

LEGISLAZIONE NOTARILE

Prof. Lorenzo Salvatore

OBIETTIVI FORMATIVI DELL'INSEGNAMENTO

- Offrire allo studente un quadro sufficiente al fine di comprendere il ruolo della funzione notarile nel diritto civile in generale e nell'attività negoziale in particolare.
- Approfondimento della legislazione notarile per le parti più direttamente funzionali al bene primario della certezza del diritto, avendo pertanto riguardo sia alla funzione c.d. di adeguamento che a quella di certificazione (o, più in generale, di formazione della prova).
- Esaurita la trattazione dell'attività del notaio quale "pubblico ufficiale", fornire, anche attraverso l'illustrazione di casi pratici, un'idea esaustiva dell'attività del notaio quale "professionista".

AIMS OF TEACHING

- To provide the student with a sufficient framework so as to understand the role of the notary's function in civil law in general and especially in the activity relating to legal transactions.
- Close examination of the notarial law for the parts being more directly functional to the primary good of the certainty of law, this having regard both to the so-called function of adaptation and to the function of certification (or, more generally, of formation of the evidence).
- After exhausting the topic relating to the notary's activity as a "public official", provide, even through illustration of practical cases, a thorough idea of the notary's activity as a "professional".

PROGRAMMA

- La figura del Notaio
 - Notaio e Unione Europea
 - Notaio ed efficienza economica
 - Notaio e *Common Law*
 - Notaio e informatica (l'atto digitale)
 - Notaio e Costituzione
- Origini del Notaio
 - La normativa vigente
 - Il Notaio
- Organizzazione Notarile
 - Archivi Notarili
- Funzione Notarile
 - Approfondimento artt. 27 e 28 l.n.
 - Competenza Notarile
- La forma degli Atti Notarili
- La lingua dell'Atto Notarile
- I c.d. minorati

- Le autenticazioni
 - Copia estratti certificati
 - Legalizzazioni
 - Annotazioni
 - Cause di nullità dell'atto

- Adempimenti Notarili
- Deontologia Notarile
- Responsabilità del Notaio

- Atti Notarili
 - Atti tra vivi
 - Atti societari
 - Atti *mortis causa*
 - L'atto digitale

TESTI CONSIGLIATI

MARCELLO DI FABIO, *Manuale di Notariato*, Giuffrè, 2014

MODALITA' D'ESAME

L'esame consisterà in una prova orale.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the name of the author or a related official.